



Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.
3Y1	Недропользование	113116
3Y2	Недропользование	53141
3Y3	Нефтехимическая промышленность (6.5) Склады (6.9)	16075
3Y4	Нефтехимическая промышленность (6.5)	17665
3Y5	Нефтехимическая промышленность (6.5) Склады (6.9)	26114
3Y6	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	7187

Экспликация зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ зоны по чертежу планировки	Наименование зоны	№ ОКС по чертежу планировки	Наименование ОКС	Площадь застройки кв.м.	Этажность	Суммарная полезная площадь здания, кв.м.	Примеч.
1	Нефтехимическая промышленность (6.5)	Производственный комплекс по производству теплоносителей и антифризов, в том числе:					
		1.1	Производственное здание	1296	1-2	1480	
		1.2	Производственное здание	1440	1	1440	
2	Склады (6.9)	2.1	Склад	1440	1	1440	
3	Нефтехимическая промышленность (6.5)	Строительство здания производства красителей для технологических жидкостей, в том числе:					
		3.1	Производственное здание	1440	1	1440	
		3.2	Производственное здание	1440	1	1440	
4	Нефтехимическая промышленность (6.5)	Строительство здания производства бытовой химии, в том числе:					
		4.1	Производственное здание	1440	1	1440	
		4.2	Производственное здание	1440	1	1440	
5	Склады (6.9)	5.1	Склад	1440	1	1440	

Условные обозначения:

- Границы проекта межевания территории
- Красная линия
- Красная линия устанавливаемая
- Линия отступа от красной линии
- Границы земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН и их кадастровые номера
- Границы объектов капитального строительства, зарегистрированных в ЕГРН и их кадастровые номера
- Границы образуемых земельных участков, предусмотренные ранее утвержденной документацией, которые данной документацией по планировке территории не изменяются
- Границы образуемых земельных участков и их условные номера
- Поворотные точки границы образуемого земельного участка
- Границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- Номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

Система координат МСК-52  
Система высот Балтийская, 1977 г.  
Высота сечения рельефа 0.5 м

97/30-2024-ПМ

Изм.	Коп.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Визир	Визир	Визир	Визир	Визир	Визир	Визир	Визир	Визир
Исполнитель	Старовская И.А.		10.07.25			Проект межевания территории	ПМ	3
Чертеж межевания территории с указанием образуемых земельных участков (1:1000)							ООО "Архитектурное бюро"	